

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ duy tu sửa chữa tài sản

- Căn cứ nhu cầu trong việc thực hiện duy tu sửa chữa tài sản của PVcomBank đang quản lý là Tòa nhà hỗn hợp đa năng và chung cư cao cấp Vinafor (nay là Tokyo Tower), Chúng tôi Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank), địa chỉ số 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội,

Thông báo về việc lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ duy tu, sửa chữa tài sản tại Tòa nhà hỗn hợp đa năng và chung cư cao cấp Vinafor (nay là Tokyo Tower) như sau:

I. Thông tin tài sản cần duy tu, sửa chữa:

1. Tài sản:

- Tòa nhà hỗn hợp đa năng và chung cư cao cấp Vinafor (nay là Tokyo Tower)
- Địa chỉ: 55 đường 430, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP Hà Nội (nay là số 157 phố Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP Hà Nội).

2. Nội dung công việc:

Duy tu, sửa chữa tài sản tại 55 đường 430, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP Hà Nội (nay là số 157 phố Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP Hà Nội, cụ thể như sau:

1.1. Khu vực Tầng hầm:

- Bơm hút thoát nước toàn bộ tầng hầm số 4, sau khi bơm hút xong tiến hành công tác kiểm tra toàn bộ đáy hầm, các vách hầm của tầng hầm. Nếu có hiện tượng nước ngầm sẽ phải tiến hành các phương pháp xử lý chống thấm để tránh nước tiếp tục vào hầm;
- Tiến hành vệ sinh xung quanh tòa nhà, khơi thông hệ thống thoát nước và rãnh thoát nước mặt;
- Xây tường chắn khu vực lối xuống và lối lên của tầng hầm và lợp mái tôn, xây tường bao (khoảng 25x25cm) tại 02 vị trí thông khí/sáng của tầng hầm, 02 đường lên xuống các phương tiện để tầng hầm, nhằm ngăn không cho nguồn nước mặt/nước mưa chảy vào tầng hầm.

1.2. Khu vực tầng nổi:

- Kiểm tra và sét chặt lại toàn bộ phần khung liên kết, định vị và bu lông phân vận thăng với các sàn bê tông từ tầng 1 đến tầng 51;

